

PARROCCHIA SANTA MARIA ASSUNTA in Paganica (AQ)

Piazza Della Concezione, 2 Paganica 67100 L'Aquila (AQ)

c/o ARCIDIOCESI DI L'AQUILA
Via Campo di Pile, snc – 67100 L'AQUILA
parrocchiapaganica@pec.it

OGGETTO: Recupero statico e restauro conservativo del complesso monumentale della chiesa di Santa Maria Assunta in Paganica (AQ).

Progetto del 30.05.2013 per un importo finanziato pari a Euro 2.342.674,63 comprensivo IVA.

“Ripartizione della quota dell’otto per mille dell’irpef a diretta gestione statale per l’anno 2010” di cui al D.P.C.M 10/12/2010_N° Pratica 328/2010 - Codice Unico D’Intervento 13845 CUP I14G10000040001 – CIG 6600989C6F – N° gara 6344554.

CHIARIMENTI

1. DOMANDA

Salve, per la gara della Parrocchia di S.Maria Assunta a Paganica – gara 6344554. Vorrei sapere come fare per scaricare il disciplinare.

RISPOSTA

Il Disciplinare di gara è pubblicato sul sito della Stazione Appaltante www.parrocchiadipaganica.it nella sezione bandi di gara e contratti.

2. DOMANDA

Per poter stipulare la polizza provvisoria, ci viene richiesta la data di apertura della gara. Chiedo cortesemente se è possibile definire predetta data.

RISPOSTA

All'esito della scadenza del termine di presentazione delle offerte, che si ribadisce spirerà il 14/04/2016, come precisato dagli atti di gara, i concorrenti saranno convocati per la prima seduta pubblica che presumibilmente sarà calendarizzata tra la seconda e terza decade del mese di aprile c.a.

3. DOMANDA

Abbiamo visto il bando di gara di cui all’oggetto e vorremmo poter visionare il disciplinare di gara e altra documentazione.

Abbiamo visionato il sito ma c’è per ora pubblicato solo il bando.

RISPOSTA

Il Disciplinare di gara è pubblicato sul sito della Stazione Appaltante www.parrocchiadipaganica.it nella sezione bandi di gara e contratti. La documentazione, come indicato nel bando e disciplinare di gara, è disponibile presso gli uffici della Diocesi dell’Aquila o in sede di sopralluogo e può essere ritirata secondo le modalità riportate nel bando.

4. DOMANDA

- Il pagamento di € 50,00 per l'acquisto del cd contenente i documenti dell'appalto va fatto tramite bonifico, bollettino o contanti?
- sono già state stabilite delle date per il sopralluogo?
- il sopralluogo può effettuarlo il Procuratore Speciale dell'Impresa anche se non dipendente?

RISPOSTA

Il pagamento di Euro 50,00 per il ritiro della documentazione di progetto può essere effettuato in contanti, sarà rilasciata apposita ricevuta.

I sopralluoghi, previa richiesta, inizieranno a partire dal 30 Marzo e la convocazione del giorno e dell'ora sarà spedita via mail a chi ne ha fatto richiesta.

Le modalità di effettuazione del sopralluogo ed i soggetti a ciò abilitati sono espressamente normati dal punto 14 del disciplinare di gara.

5. DOMANDA

Vorremmo sapere se è possibile partecipare con avvalimento per entrambe le categorie riportate nel disciplinare (OG2 E OS2A).

RISPOSTA

E' possibile far ricorso all'avvalimento anche per entrambe le categorie nel rispetto delle condizioni previste dal combinato disposto degli artt 49 del Codice dei Contratti pubblici ed 88 del Regolamento di attuazione- d.p.r. 207/2010.

6. DOMANDA

In riferimento alla gara d'appalto di cui all'oggetto, si chiede conferma se l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'esclusione automatica dalla gara delle ditte che hanno offerto un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, come previsto dall'art. 122 del codice dei contratti, pertanto l'aggiudicatario sarà la ditta che avrà offerto il maggior ribasso al di sotto della soglia di anomalia.

RISPOSTA

Come indicato nel bando di gara l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 53, comma 2, lettera a); 54, comma 2 e 82, comma 2 lett. b), art. 122 comma 9, art. 253 comma 20 bis del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (nel prosieguo, Codice), così come consentito dall'art 7 comma 2 della L.21 del 25/2/2016, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, prevedendo l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida; l'operatore verrà individuato ai sensi dell'art. 86 comma 1, prevedendo l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 86.

7. DOMANDA

Con riferimento all'appalto indicato in oggetto si chiede:

- 1) La scrivente, in possesso della cat. OG2 IV bis, per partecipare alla gara intende costituire RTI con azienda in possesso della cat. OS2 A II^ classifica. " Coprendo" il 70% della categoria OS2A. si chiede se è possibile partecipare dichiarando di voler subappaltare il restante 30% a ditta in possesso di tale categoria senza indicare, in sede di gara il nominativo del subappaltatore?
- 2) Il sopralluogo può essere effettuato da incaricato esterno alla ditta con delega semplice del legale rappresentante?

3) Dovendo costituire una RTI la richiesta del sopralluogo, per il regime di solidarietà di cui all'art. 37 c. 5 del Codice, può essere redatta dalla sola capogruppo?

RISPOSTA

1) In riferimento al quesito proposto si riporta il punto del disciplinare di gara che norma il sistemazione di qualificazione in pedissequa applicazione delle norme di settore- tra l'altro espressamente richiamate-

1.3.1 Requisiti - Possesso attestazione SOA:

a) Cat. OG2 - cl. III bis - (categoria prevalente) - (pari al 67,72%) per € 1.442.200,50 - a qualificazione obbligatoria;

b) Cat. OS2A - cl. III – (scorporabile) – (pari al 32,28%) per € 687.503,71 – a qualificazione obbligatoria con obbligo di possedere i requisiti in proprio (anche con avvalimento) oppure con obbligo di costituire RTI verticale con mandante con requisiti nella stessa categoria nella misura minima del 70% con possibilità di subappaltare per la parte residuale del 30% ad operatore economico qualificato sempre nella categoria OS2A per importo adeguato (art 37 comma 11 del Codice dei Contratti), in tal caso pagamento diretto ai subappaltatori e con requisiti in proprio per relativo importo nella categoria prevalente.

Per tutte le categorie la qualificazione è obbligatoria.

A tal fine si consiglia di prendere visione di quanto riportato al punto 30 del modello A) allegato agli atti di gara.

Pertanto, ai soli fini partecipativi, non sussiste obbligo di indicare il nominativo del subappaltatore.

2) e 3)

In riferimento al quesito proposto si riporta il punto del disciplinare di gara (14) che norma l'effettuazione del sopralluogo di cui verrà rilasciata apposita attestazione dal responsabile del procedimento o da un suo delegato esclusivamente alle persone di seguito elencate munite di apposito documento di riconoscimento:

- Il Titolare dell'Impresa;

- Il Legale rappresentante dell'Impresa munito di apposita documentazione comprovante la sua figura;

- Il Direttore tecnico dell'Impresa munito di apposita documentazione comprovante la sua figura;

- Altro soggetto munito di specifica delega conferita dal Legale rappresentante o Titolare dell'impresa.

Ciascun delegato potrà prendere visione dei luoghi, visionare gli atti e ritirare eventuali elaborati progettuali in rappresentanza/delega di un solo concorrente.

L'attestazione, come sopra precisato, rilasciata ai concorrenti dovrà essere inserita nella busta A - documentazione amministrativa.

Poiché, il sopralluogo è obbligatorio nel caso in cui l'interessato non l'avesse effettuato non potrà farsi luogo al soccorso istruttorio ed il concorrente sarà escluso dalla gara.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario sia già costituiti sia non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37 comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete di imprese o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

8. DOMANDA

In riferimento alla procedura di gara in oggetto la presente per richiedere, cortesemente, il seguente chiarimento:

- La sottoscritta impresa è in possesso di attestazione SOA nelle categorie OG2 VIII ed OS2-A II. In riferimento alla OS2-A è quindi in grado di soddisfare i requisiti richiesti in misura non inferiore al 70% così come indicato nel disciplinare di gara. In virtù di quanto sopra la sottoscritta può partecipare alla procedura in qualità di impresa singola dichiarando di subappaltare la restante quota della cat. OS2-A ad operatore economico qualificato nella stessa cat. oppure deve costituire obbligatoriamente Associazione Temporanea di Imprese?

RISPOSTA

Il quesito trova specifica risposta al precedente punto 7

9. DOMANDA

In riferimento alla procedura indicata in oggetto poniamo il seguente quesito:

La sottoscritta impresa, essendo qualificata per la categoria **OG2 classifica IV bis** e dovendo costituire un RTI verticale con la categoria OS2, chiede se, associandosi con un impresa mandante qualificata per la categoria **OS2 classifica II** e dichiarando di subappaltare il restante importo a ditte qualificate nella stessa categoria, riesce a soddisfare i requisiti richiesti dal bando.

RISPOSTA

La richiesta non attiene a chiarimenti sulla disciplina di gara ma a valutazioni tecniche di qualificazione ai fini partecipativi di stretta pertinenza dell'operatore economico.

10. DOMANDA

Per la categoria OS2A è possibile ricorrere ad un avvalimento di una classe II (pari a 516.000 euro) e dichiarare il subappalto per la parte eccedente ovvero il 30% di euro 687.503,71? In altre parole ci si qualifica per 516.000 euro (con avvalimento) e si dichiara il subappalto di euro 171.503,71 (ovvero 687.503,71-516.000) che è inferiore ai 206.251,11 euro che rappresenta il 30% di 687.503,71 euro (ai sensi dell'art. 37 del codice dei contratti) con il restante requisito di qualificazione in capo alla categoria prevalente OG2.

RISPOSTA

La richiesta non attiene a chiarimenti sulla disciplina di gara ma a valutazioni tecniche di qualificazione ai fini partecipativi di stretta pertinenza dell'operatore economico.

I Requisiti di partecipazione alla gara, come indicato nel disciplinare di gara sono:

- a) Cat. OG2 - cl. III bis - (categoria prevalente) - (pari al 67,72%) per € 1.442.200,50 - a qualificazione obbligatoria;**
- b) Cat. OS2A - cl. III – (scorporabile) – (pari al 32,28%) per € 687.503,71 – a qualificazione obbligatoria con obbligo di possedere i requisiti in proprio (anche con avvalimento) oppure con obbligo di costituire RTI verticale con mandante con requisiti nella stessa categoria nella misura minima del 70% con possibilità di subappaltare per la parte residuale del 30% ad operatore economico qualificato sempre nella categoria OS2A per importo adeguato (art 37 comma 11 del Codice dei Contratti), in tal caso pagamento diretto ai subappaltatori e con requisiti in proprio**

per relativo importo nella categoria prevalente. Per tutte le categorie la qualificazione è obbligatoria.

11. DOMANDA

La sottoscritta impresa possiede la certificazione SOA per la categoria OG2 classifica IV che copre l'importo complessivo dell'appalto. **Possiamo partecipare come concorrente singolo** alla gara d'appalto dichiarando di voler completamente subappaltare ad impresa qualificata i lavori scorporabili della categoria OS2A non in nostro possesso?

RISPOSTA

La risposta è NO.

I Requisiti di partecipazione alla gara, come indicato nel disciplinare di gara sono:

a) Cat. OG2 - cl. III bis - (categoria prevalente) - (pari al 67,72%) per € 1.442.200,50 - a qualificazione obbligatoria;

b) Cat. OS2A - cl. III – (scorporabile) – (pari al 32,28%) per € 687.503,71 – a qualificazione obbligatoria con obbligo di possedere i requisiti in proprio (anche con avvalimento) oppure con obbligo di costituire RTI verticale con mandante con requisiti nella stessa categoria nella misura minima del 70% con possibilità di subappaltare per la parte residuale del 30% ad operatore economico qualificato sempre nella categoria OS2A per importo adeguato (art 37 comma 11 del Codice dei Contratti), in tal caso pagamento diretto ai subappaltatori e con requisiti in proprio per relativo importo nella categoria prevalente. Per tutte le categorie la qualificazione è obbligatoria.

12. DOMANDA

In riferimento alla procedura di gara dei lavori indicati in oggetto, siamo con la presente a chiedere se il contratto d'appalto prevederà l'erogazione dell'anticipazione del 10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 26-ter della L. 98/2013 dell'art. 8 comma 3 del DL n. 192 del 31/12/2014.

RISPOSTA

La risposta è SI.

13. DOMANDA

Buongiorno, con la presente si specifica che la mancata dicitura nella cauzione provvisoria del giorno di apertura delle offerte, a norma di legge, è causa di esclusione dalla gara e di escussione della sanzione pecuniaria. Si richiede pertanto se come data di apertura delle offerte è possibile mettere la data del termine di presentazione delle offerte medesimo.

RISPOSTA

Allo stato non essendo preventivabile la data di apertura delle offerte, pur nell'insussistenza del rilievo mosso dalla concorrente circa la presunta causa di esclusione non riconducibile a nessuna norma, si ritiene che non sussistano motivi ostativi alla indicazione della data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.